

اللهم صل على محمد وآل محمد



Philadelphia Int'l Educational Investment
Company (PLC)

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
المساهمة العامة

التاريخ: ٢٠١٥/٢/١

الرقم: م ٢٠١٥/٧ أ

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

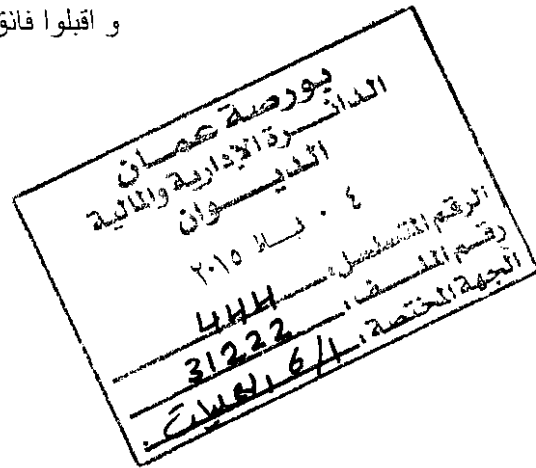
تحية طيبة و بعد ،،،

أرفق لكم طية البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١ م .

و اقبلوا فانق الأحرار ،،،

رئيس مجلس الإدارة

سفيان سرطاوي



- نسخة بورصة عمان

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
وتقرير منقحي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(اعضاء في مجلس تدقيق دولي)

شركة فيلادلفيا الدولية للاستشارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة

فهرس

صفحة

- ٢ - تقرير مدققي الحسابات المستقلين
- ٣ - بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
- ٤ - بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
- ٥ - بيان التغييرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
- ٦ - بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
- ٧ - ١٧ - إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مدققى الحسابات المستقلين

السادة مساهمي
شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وكلاً من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعاقبة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييمها عاماً لطريقة عرضها. وفي إعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

ابراهيم محمود (إجازة ٦٠٦)
المحاسبون العرب
(اعضاء في جرانت ثورنتون)

عمان في ٢٨ كانون الثاني ٢٠١٥

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(بالتدينار الأردني)

٢٠١٣	٢٠١٤	إيضاح	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٤,٠٥٤,٢٣٤	٢٤,١٧٢,٠٥٥	٣	الممتلكات والمعدات
٧٠,٠٠٠	٩٩,٦٦١	٤	موجودات مائة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٢٤,١٢٤,٢٣٤	٢٤,٢٧١,٧١٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٤١٦,٠٣٠	٤٨٠,٣٢٢	٥	أرصدة مدينة أخرى
١,٢٩١,٥١٨	١,٤٦١,٣٩٧	٦	ذمم مدينة
١,٢٦٤,٥٧٩	١٢٤,٨١٩		شيكات برسم التحصيل
٥٨,٩٧٧	٣,٤٩٣,١٧٨	٧	النقد وما في حكمه
٣,٠٣١,١٠٤	٥,٥٥٩,٧١٧		مجموع الموجودات المتداولة
٢٧,١٥٥,٣٣٨	٢٩,٨٣١,٤٣٣		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		٨	حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٣,٤٩٦,٧٣٦	٣,٧٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
٣,١٥٤,٦٥٩	٤,٥٦٩,٤٣٥		أرباح مرحلة
٢١,٦٥١,٣٩٥	٢٣,٣١٩,٤٣٥		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
١,٣٥٨,٧٤٥	١,٤٣٠,٣٤١	٩	ذمم دائنة
٤٧,٨٧٣	-		تسهيلات إئتمانية
٢,١٦٣,١٠٨	٢,٥٣٤,٤٦٣	١٠	أرصدة دائنة أخرى
١,٩٣٤,٢١٧	٢,٥٤٧,١٩٤	١١	إيرادات مقبوضة مقدماً
٥,٥٠٣,٩٤٣	٦,٥١١,٩٩٨		مجموع المطلوبات المتداولة
٢٧,١٥٥,٣٣٨	٢٩,٨٣١,٤٣٣		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(بالدينار الأردني)

٢٠١٣	٢٠١٤	ايضاح	
			الإيرادات
١٦,٤٢٩,٠٠٠	١٩,٣٤٨,٦٩٢	٢٠	صافي إيرادات رسوم الساعات الدراسية والرسوم الأخرى
١,٢٩٥,٩٥٠	٤٩٨,٤٨٧	١٢	إيرادات أخرى
<u>١٧,٧٢٤,٩٥٠</u>	<u>١٩,٨٤٧,١٧٩</u>		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(١٢,٦٧٨,٧٦٥)	(١٣,٥٤١,٣٥٣)	١٣	مصاريف إدارية
(٧٣٣,٨٥٦)	(٦٤٩,٣٥٢)	٣	استهلاكات
(١٤٨,٧٧٧)	(١٣,٦٦١)		مصاريف تمويل
(٢٨,٢٣٧)	(١٥,٤٤١)		صافي مصاريف وإيرادات أخرى
(٢٥,٠٠٠)	(٢٥,٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<u>(١٣,٦١٤,٦٣٥)</u>	<u>(١٤,٢٤٤,٨٠٧)</u>		مجموع المصاريف
٤,١١٠,٣١٥	٥,٦٠٢,٣٧٢		الربح قبل الضريبة
(٥٨٠,٠٠٠)	(٧٨٤,٣٣٢)		ضريبة دخل السنة
<u>٣,٥٣٠,٣١٥</u>	<u>٤,٨١٨,٠٤٠</u>		الربح والدخل الشامل للسنة
<u>٠,٢٤</u>	<u>٠,٣٢</u>	١٤	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا اندولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
 شركة مساهمة عامة محدودة
 بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
 (بائدينز الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
٢١,٦٥١,٣٩٥	٣,١٥٤,٦٥٩	٣,٤٩٦,٧٣٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١
(٣,١٥٠,٠٠٠)	(٣,١٥٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات أرباح
٤,٨١٨,٠٤٠	٤,٨١٨,٠٤٠	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(٢٥٣,٢٦٤)	٢٥٣,٢٦٤	-	إحتياطي إجباري
<u>٢٣,٣١٩,٤٣٥</u>	<u>٤,٥٦٩,٤٣٥</u>	<u>٣,٧٥٠,٠٠٠</u>	<u>١٥,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١
٢٠,٦٧١,٠٨٠	٢,٥٨٧,٨٧٦	٣,٠٨٣,٢٠٤	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١
(٢,٥٥٠,٠٠٠)	(٢,٥٥٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات أرباح
٣,٥٣٠,٣١٥	٣,٥٣٠,٣١٥	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(٤١٣,٥٣٢)	٤١٣,٥٣٢	-	إحتياطي إجباري
<u>٢١,٦٥١,٣٩٥</u>	<u>٣,١٥٤,٦٥٩</u>	<u>٣,٤٩٦,٧٣٦</u>	<u>١٥,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (بجامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(بالتدينار الأردني)

٢٠١٣	٢٠١٤	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٤,١١٠,٣١٥	٥,٦٠٢,٣٧٢	ربح السنة قبل الضريبة
٧٣٣,٨٥٦	٦٤٩,٣٥٢	إستهلاكات
٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	مخصص مكافأة نهاية خدمة
(٦٩٨,٤٤٩)	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
		التغير في رأس المال العامل
(١,١١٤,٩٠٦)	١,١٣٩,٧٦٠	شيكات برسم التحصيل
١٨٨,٢٠٨	(١٦٩,٨٧٩)	ذمم مدينة
(١٥٧,٣٣٠)	(٦٤,٢٩٣)	أرصدة مدينة أخرى
٣٣٨,٦٥٠	٧١,٥٩٦	ذمم دائنة
(٥٩٤,٥٠٦)	٦١٢,٩٧٧	إيرادات مقبوضة مقدما
(٣٢٥,٧١٨)	١٤٧,٤٦٧	أرصدة دائنة أخرى
(٤٩٧,٩٨٨)	(٦٢٥,٤٤٤)	ضريبة دخل مدفوعة
٢,٠٤٧,١٣٢	٧,٤٢٨,٩٠٨	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
١,١٨٧,٨٣٥	(٧٦٧,١٧٣)	الممتلكات والمعدات
-	(٢٩,٦٦١)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
١,١٨٧,٨٣٥	(٧٩٦,٨٣٤)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٦٦٧,١٢٤)	(٤٧,٨٧٣)	تسهيلات ائتمانية
(٢,٥٥٠,٠٠٠)	(٣,١٥٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
(٣,٢١٧,١٢٤)	(٣,١٩٧,٨٧٣)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التمويل
١٧,٨٤٣	٣,٤٣٤,٢٠١	التغير في النقد وما في حكمه
٤١,١٣٤	٥٨,٩٧٧	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٥٨,٩٧٧	٣,٤٩٣,١٧٨	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إلى الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءا من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة فيلاندنيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلاندنيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(بإندبنار الأردني)

١. تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة فيلاندنيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلاندنيا) خلال عام ١٩٩٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٢٢٤٠) وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة الى شركة مساهمة عامة خلال عام ٢٠٠٤ وتم تسجيلها تحت الرقم (٣٥٢)، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الاردنية الهاشمية.

إن أهم غايات الشركة ما يلي:

- استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بما يفي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ كانون الثاني ٢٠١٥، وتتطلب هذه البيانات موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس اعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر البيانات المالية والذي يمش العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

قامت الشركة خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٤ على النحو التالي:

موضوع المعيار	رقم المعيار
البيانات المالية الموحدة (تعديلات)	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠)
الإفصاح عن الحصاص في المنشآت الأخرى (تعديلات)	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢)
البيانات المالية المنفصلة (تعديلات)	معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)
التفصيص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)	معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢)
الإفصاح عن القيمة القابلة للاسترداد للموجودات غير المالية (تعديلات)	معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦)
تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط (تعديلات)	معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)

إن تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينتج عنه تأثير جوهري على البيانات المالية للسنة الحالية والسابقة.

كما أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير والتعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه المعايير والتعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٤، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير والتعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة. وفيما يلي ملخص لأهم المعايير الجديدة والمعايير التي تم إدخال تعديلات عليها:

رقم المعيار	موضوع المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١)	العمليات المشتركة (تعديلات)
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)	الإيرادات من العقود مع العملاء

استخدام التقديرات

إن أعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الضم المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الضم للتحصيل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية المئوية التالية:

المباني والبنية التحتية	١%	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	٢٠%
معدات وأجهزة وأثاث	٥ - ٢٠%	أخرى	٥ - ١٥%
وسائط نقل	٥ - ١٥%		

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحفوظة على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج من فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رسميد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المتداولة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة (الجامعة) سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة (الجامعة) التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التسهيلات الإئتمانية

يتم قيد الفوائد المستحقة على التسهيلات الإئتمانية في بيان الدخل خلال الفترة التي استحققت بها.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات رسوم الساعات الدراسية عند تقديم الخدمة التعليمية.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (بجاذبة لبيلافلينا) المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول البيانات المالية (بتمة)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للتضريبية، وتختلف الأرباح الخاضعة للتضريبية عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للتضريبية أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

٣ الممتلكات والتمعدات

المجموع	أخرى	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	وسائط نقل	معدات وأجهزة وأثاث	المباني والبنية التحتية	أراضي	
٢٢,٧٠٨,٧٢٨	٢,٠٢٤,٩٧٤	٢,٠١٧,٥٣٦	٢٢٩,١٥٥	٤,١٥٨,١٢٢	١٩,٣١٧,٢٤٩	٤,٩٥١,٧٩٢	الكلفة
٧١٧,١٧٣	٨٠,٠٧١	١,٠٢,٦١٢	٣٥,٠٧٣	٢٨٣,٣١٢	١٦٦,٥٠٥	-	الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١
٢٣,٤٢٥,٩٠١	٢,١١٥,٠٤٥	٣,١١٩,١٤٨	٢٦٤,١٢٨	٤,٤٤١,٤٣٤	١٩,٤٨٣,٧٥٤	٤,٩٥١,٧٩٢	إضافات
٨,٦٥٤,٤٩٤	١,٠٢٦,٠١٨	١,٧١٣,٣٠٠	١٧٤,٢٦٧	٢,٥٦٦,٣٣٤	٣,٠٩٤,٥٥٥	-	الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١
٦٤٤,٣٥٢	٩١,٦٩١	١,٠٨,٩١١	١٠,١٠٤	٢٣٩,٩٢٠	١٤٣,٦٦٦	-	الاستهلاك المتراكم:
٩,٣٠٢,٨٤٦	١,١٢٢,٨٠٩	١,٩٠٦,٢١١	١٨٤,٣٧١	٢,٨٠٦,٢٥٤	٣,٢٨٨,٢٠١	-	الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١
٦٤,١٧٢,٠٥٥	٩٩٦,٢٣٦	٢١٧,٥٣٧	٧٩,٧٥٧	١,٧٢٥,١٨٠	١٦,١٩٥,٥٥٣	٤,٩٥١,٧٩٢	استهلاك السنة
							الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١
٣٥,٢٠٩,٤٨١	١,٠٩٨,٤٥٧	١,٩٤٩,٣١٨	٣,٠٩١,٥٤٢	٤,٠٢٣,٩٤١	١٩,٦٦٨,٤٣١	٤,٩٥١,٧٩٢	الكلفة
٤٦٧,٣٢٢	١٢,٠٥١٧	١٥٨,٤٣٥	١,٦٠٢	١٣٧,٩٥٠	٤٨,٨١٨	-	الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١
(٢,٩٦٨,٠٧٥)	-	(٩٠,٢١٧)	(٢,٩٦٢,٠٨٩)	(١٣,٧٦٩)	-	-	إضافات
٣٦,٧٠٨,٧٢٨	٢,٠٢٤,٣١٤	٢,٠١٧,٥٣٦	٢٢٩,٠٥٥	٤,١٥٨,١٢٢	١٩,٣١٧,٢٤٩	٤,٩٥١,٧٩٢	استثمارات
٩,٩٣٢,٠٠٥	٩٣٢,٧٨١	١,٦٣٠,٤٤٤	١,٧٧٦,٢٤٤	٢,٤٩٠,٨٨٣	٢,٩٠١,٦١٣	-	الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١
٧٣٣,٨٥٦	٩١,٢٢٧	٢٥٣,٠٣٢	١٠٩,٦٤٠	٨٤,٦٨٥	١٩٦,٩٦٢	-	الاستهلاك المتراكم:
(٢,٠١١,٣١٧)	-	(٩٠,٢١٦)	(١,٩١١,١١٧)	(٩,٥٣٤)	-	-	الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١
٨,٦٥٤,٤٩٤	١,٠٢٦,٠١٨	١,٧١٣,٣٠٠	١٧٤,٢١٧	٢,٥٦٦,٣٣٤	٣,٠٩٤,٥٥٥	-	استهلاك السنة
٢٤,٠٥٤,٢٣٤	١,٠٠٨,٩٥١	٢٤٤,٢٣٦	٥٤,٧٨٨	١,٥٩١,٧٨٨	١٦,٢٢٢,١٧٤	٤,٩٥١,٧٩٢	استثمارات
							الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١
							صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٣/١٢/٣١

٤ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة الملكية	الكلفة	القيمة السوقية
الأردنية لمضادات الأجسام م.خ.م	الأردن	٣%	٩٩,٦٦١	غير مدرجة

يظهر الإستثمار في الشركة المذكورة أعلاه بالكلفة حيث أنها غير مدرجة في الأسواق المالية ويتعذر قياس قيمتها العادلة بموثوقية كافية.

٥ أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٣	٢٠١٤
١٩,١٨١	١٨,٣٤٩
٢٣٢,٢٣٣	٢٠٩,٤٤٤
١٦٤,٦١٦	١٩٢,٨٤٥
-	٥٩,٦٨٥
٤١٦,٠٣٠	٤٨٠,٣٢٣

تأمينات مستردة
مصاريف مدفوعة مقدماً
مخزون
أخرى

٦ . ذمم مدينة		
٢٠١٣	٢٠١٤	
١,٢٣٣,٨٨٩	١,٣٦٣,٧٣٩	ذمم طلبية
٩٤,١٩٩	١١٣,٨٠٣	ذمم عامة
١٥٤,٤٣٠	١٧٤,٨٥٥	ذمم موظفين ومساهمين
١,٤٨٢,٥١٨	١,٦٥٢,٣٩٧	
(١٩١,٠٠٠)	(١٩١,٠٠٠)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١,٢٩١,٥١٨	١,٤٦١,٣٩٧	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

٢٠١٣	٢٠١٤	
١٩١,٠٠٠	١٩١,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
-	-	إضافات
١٩١,٠٠٠	١٩١,٠٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة

وفي رأي إدارة الشركة بأن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل.

٧ . النقد وما في حكمه		
٢٠١٣	٢٠١٤	
٥٨,٩٧٧	٢,٤٩٣,١٧٨	حسابات جارية لدى البنوك
-	١,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل لدى البنوك
٥٨,٩٧٧	٣,٤٩٣,١٧٨	

* تستحق الودائع لأجل خلال شهر وتستحق عليها فائدة سنوية بنسبة ٣,٢٥%.

٨ . حقوق الملكية	
رأس المال	
بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٥) مليون دينار أردني مقسم إلى (١٥) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ و ٢٠١٣.	

إحتياطي إجباري
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠% خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين وبحق للشركة التوقف عن اقتطاعه عند وصوله ٢٥% من رأسمال الشركة.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

- سيتقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠١٥ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٣٠% من رأس المال البالغ (١٥) مليون دينار.
- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد خلال عام ٢٠١٤ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢١% من رأس المال البالغ (١٥) مليون دينار.

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول البيانات المالية (تتمة)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤	٩ . ذمم دائنة
٥٧٤,٥٦١	٨٠٠,٠٥٣	ذمم طلبية
٧٣٠,٤٥٣	٦٠٧,٨٥٢	ذمم عامة
٤٦,٢٢٦	٢٢,٤٣٦	ذمم موظفين
٧,٥٠٥	-	شيكات موجلة
<u>١,٣٥٨,٧٤٥</u>	<u>١,٤٣٠,٣٤١</u>	

٢٠١٣	٢٠١٤	١٠ . أرصدة دائنة أخرى
٨٤٠,٨٠٣	٩٠٣,٤٠٣	أمانات طلبية
٥٠٢,٠٥١	٥٢٣,٧٨٨	مصاريف مستحقة
٤٦٠,٩٣٢	٦١٩,٨٢٠	أمانات ومخصص ضريبة الدخل
٨٠,٧١٧	٩٢,٠٢٤	أمانات عامة
٤,٠٥٠	٢,٨٠٢	حجوزات الضمان
١٢٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٢٩,٥٥٥	٢٠٧,٦٢٦	أمانات مختلفة
<u>٢,١٦٣,١٠٨</u>	<u>٢,٥٣٤,٤٦٣</u>	

٢٠١٣	٢٠١٤	١١ . إيرادات مقبوضة مقدماً
١,٧٤٠,٤٦٢	٢,٣٢٧,٨٢٨	رسوم دراسية مقبوضة مقدماً
١٩٣,٧٥٥	٢١٩,٣٦٦	إيرادات عامة مقبوضة مقدماً
<u>١,٩٣٤,٢١٧</u>	<u>٢,٥٤٧,١٩٤</u>	

٢٠١٣	٢٠١٤	١٢ . إيرادات أخرى
١٤٢,٩٥٤	١١٥,٥٧٥	إيرادات إيجار المحلات
٥٦,٤٥٠	٦١,٢١٠	إيرادات إيجار الكفترية
٤٤,٤٨٧	٢٥,٦٧١	صافي إيراد ومصاريف التخرج السنوي
٥٧,١٧٦	٥٦,٧٨٣	وثائق وشهادات
٥٧,٩٠٤	٥٥,١٩٩	إيرادات غرامة تسجيل متأخر
٧٤,٨٢٠	٧٠,٠٩٠	إيرادات امتحان مستوى
٢٣,٤٠٠	٢٤,٤٧٠	إيرادات إيجار مركز بيع الكتب
٤٤,٤٨٣	-	إيرادات نقل موظفين
٦٩٨,٤٤٩	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٩٥,٨٢٧	٨٩,٤٨٩	متنوعة
<u>١,٢٩٥,٩٥٠</u>	<u>٤٩٨,٤٨٧</u>	

١٣ . مصاريف إدارية

٢٠١٣	٢٠١٤	
٦,٩٨٤,٣٥٤	٧,٦٠٣,٦٣٩	رواتب وأجور وملحقاتها
٧٣٢,٢١٣	٧١٩,٦٨٠	ضمان اجتماعي
١,٥٧٧,٥٠٧	١,٧٨٨,٦٦٣	مصاريف تشغيل باصات
١٠٦,٤٣٧	٩٠,٥٨١	صيانة وإصلاح
٥٠٨,٥٦٨	٥٢٠,٦٩٠	دعم البحث العلمي
٣٥٧,٤٧٥	٣٩٤,٣٠٥	إيفاد طلبة
٤٨٦,٦٦٨	٤٩٠,٦٢٨	كهرباء ومياه
٣٤٦,٥٤١	٣٧٥,٧٦٨	تأمين صحي وحياة وعلاجات
٢٤٠,٨٠٤	٢٤٣,٢٣٢	نظافة
٢٦٦,٢٢٠	٢٣٩,٠٠٠	محروقات
١٣٧,٠٠٠	١٤١,٠٠٠	رسوم اعتماد خاص وعام
٧٢,٥٣٩	١٢٣,٢٠٦	دورات ومؤتمرات
٦٢,١٩٣	٤٢,٨٩٧	دعاية وإعلان
٩٢,٦٩٠	١١٢,٥٢٤	خدمات أمن وحماية
٢٩,٨٩٩	٣٩,٩٠٧	قرطاسية ومطبوعات
٩١,٤٧٧	٩٠,٨٣٢	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة ومجلس الأمناء
٣٥,٧٠٩	٣٥,٨٠٧	بريد وبرق وهاتف
٣٧,٣٣٤	٣٢,٩٢٠	أتعاب مهنية
٧٥,٠٩١	٩٧,٤٢٢	رسوم واشترابات حكومية
٨١,٠٧٠	٩٣,٣٩٦	مصاريف مختبرات
١٩,٧١٩	٢١,١٦٦	نشاط طلابي
٨١,٤٨٨	٦٩,٧٤٢	مكافأة نهاية خدمة
٧٩,٧٤٣	١٤,٤٧٩	عمولات مراكز استقطاب
٣٤,١٠٠	٤٠,٩٧٧	مصاريف سيارات
٢,٢١٤	٢,١٥٠	مصاريف الهيئة العامة
٦٠٠	٦٠٠	الأتعاب القانونية لمراقب الشركات
١٩,٢٨٥	٦,٥٣٥	صندوق الكفالة التعليمية
٨,٠٩٠	٨,٢٥١	مصاريف زراعية
٢٦,٠٩٣	١٦,١١٦	قواعد البيانات
٨٥,٦٤٤	٨٥,٢٤٠	متنوعة
١٢,٦٧٨,٧٦٥	١٣,٥٤١,٣٥٣	

١٤ . الحصّة الأساسية والمخفضة المسهم من ربح السنة

٢٠١٣	٢٠١٤	
٣,٥٣٠,٣١٥	٤,٨١٨,٠٤٠	ربح السنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٢٤	٠,٣٢	

١٥ . الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ البيانات المالية الإلتزامات المحتملة التالية:

٢٠١٣	٢٠١٤	
-	٥٢٠,٠٠٠	اعتمادات صادرة
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	كفالات بنكية

١٦ . ضريبة الدخل

إن تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤
٣٧٨,٩٢٠	٤٦٠,٩٢٢
٥٨٠,٠٠٠	٧٨٤,٣٣٢
(٤٩٧,٩٨٨)	(٦٢٥,٤٤٤)
٤٦٠,٩٢٢	٦١٩,٨٢٠

الرصيد كما في بداية السنة
ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
ضريبة الدخل المدفوعة
الرصيد كما في نهاية السنة

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في بيان الدخل ما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤
٥٨٠,٠٠٠	٧٨٤,٣٣٢
-	-
-	-
٥٨٠,٠٠٠	٧٨٤,٣٣٢

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
ضريبة الدخل عن سنوات سابقة
موجودات ضريبية مؤجلة

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠١٣	٢٠١٤
٤,١١٠,٣١٥	٥,٦٠٢,٣٧٢
-	-
-	-
٤,١١٠,٣١٥	٥,٦٠٢,٣٧٢

الربح المحاسبي
ايرادات غير خاضعة للضريبة
مصاريف غير مقبولة ضريبياً
الربح الضريبي

%١٤ %١٤
%١٤ %١٤

نسبة الضريبة القانونية
نسبة الضريبة الفعلية

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٠.
- لم يتم تسوية الوضع الضريبي لعامي ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ حيث يوجد قضية في المحكمة.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١١ وقامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة ولم يصدر قرارها بعد.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي لعامي ٢٠١٢ و ٢٠١٣ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته.

١٧ . التعاملات مع الجهات ذات العلاقة
بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ و ٢٠١٣ ما قيمته ٢٣٣,٢٧٣ دينار و ٢٢٦,٦١٦ دينار على التوالي.

١٨ . القضايا المقامة ضد الشركة
تظهر الشركة كمدعي عليها في عدة قضايا عمالية بلغت مجموعها (٣٣٣,١٩٥) دينار كما في تاريخ البيانات المالية المرفقة، وفي رأي مستشار الشركة القانوني وإدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف لن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

١٩ . القطاع التشغيلي
تمارس الشركة نشاطاً تشغيلياً واحد يتمثل في تقديم الخدمة التعليمية، وتقوم الشركة بتقديم خدماتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية فقط.

٢٠ . التحليل القطاعي

فيما يلي توزيع إيرادات الرسوم الدراسية ورسوم الخدمات الأخرى لعام ٢٠١٤ حسب الكليات:

المجموع	البرنامج المسائي	البرنامج الصباحي	الكلية
٤,٥٨٩,٤٦٣	٤٠,٧٩٣	٤,٥٤٨,٦٧٠	كلية العلوم الإدارية
٦,٧٠٩,٨٤٥	١٥٧,٢٩٩	٦,٥٥٢,٥٤٦	كلية الهندسة
١,٧٧٠,٧٣٤	٦٤,٣٥١	١,٧٠٦,٣٨٣	كلية تكنولوجيا المعلومات
١,٤٣٥,٣٦٩	٦٧,٣٧٤	١,٣٦٧,٩٩٥	كلية الآداب
٣١١,٨٩١	١,٨٥٠	٣١٠,٠٤١	كلية الحقوق
٣,٠٦٩,٢٤٤	-	٣,٠٦٩,٢٤٤	كلية الصيدلة
١,٠٢٠,٠٥٨	-	١,٠٢٠,٠٥٨	كلية العلوم
٤٤٢,٠٨٨	-	٤٤٢,٠٨٨	كلية التمريض
١٩,٣٤٨,٦٩٢	٣٣١,٦٦٧	١٩,٠١٧,٠٢٥	الإجمالي

٢١ الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	٢٠١٤
٩٩,٦٦١	٩٩,٦٦١	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	٢٠١٣
٧٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وترى إدارة الشركة أن كلفة الشراء هي أنسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وأنه لا يوجد تدني في قيمتها.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك وانضم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعمالها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة أجلها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.

ويخصص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

٢٠١٤	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	١,٤٣٠,٣٤١	-	١,٤٣٠,٣٤١
أرصدة دائنة أخرى	٢,٥٣٤,٤٦٣	-	٢,٥٣٤,٤٦٣
إيرادات مقبوضة مقدماً	٢,٥٤٧,١٩٤	-	٢,٥٤٧,١٩٤
	٦,٥١١,٩٩٨	-	٦,٥١١,٩٩٨
٢٠١٣	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	١,٣٥٨,٧٤٥	-	١,٣٥٨,٧٤٥
تسهيلات إئتمانية	٤٧,٨٧٣	-	٤٧,٨٧٣
أرصدة دائنة أخرى	٢,١٦٣,١٠٨	-	٢,١٦٣,١٠٨
إيرادات مقبوضة مقدماً	١,٩٣٤,٢١٧	-	١,٩٣٤,٢١٧
	٥,٥٠٣,٩٤٣	-	٥,٥٠٣,٩٤٣

٢٢ إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفّر عائد مقبول لمساهمي الشركة. ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون بالنسبة لحقوق الملكية:

٢٠١٣	٢٠١٤	
٤٧,٨٧٣	-	مجموع الديون
٢١,٦٥١,٣٩٥	٢٣,٣١٩,٤٣٥	مجموع حقوق الملكية
% ٠,٢	% ٠,٠	نسبة الديون إلى حقوق الملكية