

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

٣ - ٢	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
٤	- قائمة المركز المالي
٥	- قائمة الدخل الشامل
٦	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٧	- قائمة التدفقات النقدية
١٨ - ٨	- إيضاحات حول القوائم المالية



تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وكلاً من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وأدائها المالي وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد تم تدقيقنا للقوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم التزامنا بهذه المتطلبات وبمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وبعقدنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول القوائم المالية.

فقرات توكيدية

- كما هو مبين في القوائم المالية المرفقة فإن الشركة تعاني من عجز في السيولة، حيث تزيد مطلوبات الشركة المتداولة عن موجوداتها المتداولة بمبلغ (٢,٨٣٩,٧١٤) دينار، مما يتوجب توفير التمويل اللازم لسداد التزاماتها واستمرار عملياتها.
- كما هو مبين بإيضاح رقم (٢١) استلمت الشركة كتاب من مديرية تنظيم المدن والقرى يتضمن فرض عوائد تنظيم عامة بمقدار (٥) دنانير و (٢٥٠) فلس لكل متر مربع عن كامل مساحة الأرض المقام عليها مباني الجامعة وبقيمة إجمالية تبلغ (١,٧٤٠,٦١٣) دينار. هذا وقد قامت الشركة بالإعراض على عوائد التنظيم وتقديم عرض بقيمة (٣٠٠) ألف دينار لتسوية مبلغ المطالبة ولم تستلم الشركة رد من الجهة المسؤولة حتى تاريخه، علماً بأن أية مبالغ سيترتب على الشركة دفعها كعوائد تنظيم سوف يتم رسملتها كجزء من تكلفة الأراضي المملوكة للشركة.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية وتكرين رأينا حولها، دون إبداء رأيا منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

(١) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تتضمن القوائم المالية المرفقة كما في نهاية عام ٢٠٢٣ موجودات مالية تشمل الذمم المدينة بالإضافة للشيكات برسم التحصيل يبلغ رصيدها (٢,٩٦٨,٧٢٥) دينار. وحيث أن احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الإدارة، فإن التأكد من كفاية هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب المخصص والتأكد من معقولية التقديرات والفرضيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمتابعة تحصيل هذه الموجودات المالية ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية وتقريرنا حولها. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أية أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم المالية للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية للشركة. هذا ولم يتبين لنا أية أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية للسنة الحالية.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية

إن إعداد وعرض القوائم المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح في القوائم المالية، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالاستمرارية بما في ذلك أساس الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها إلى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف إلى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية لمستخدمي القوائم المالية.

نعتمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، ونقوم بمراجعة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول القوائم المالية، منوهين أن مخاطر عدم إكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الاستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول استمرارية الشركة وذلك استناداً إلى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول استمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية إلى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة إلى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلمسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالاستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على استقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمر التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية، ما لم يكن هناك أية قوانين أو تشريعات لا تجبر قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المفتبين العرب
إبراهيم حمودة
إجازة رقم (٦٠٦)



عمان في ٢٦ آذار ٢٠٢٤

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٦,٥٦١,٤٩٨	٢٦,١٣٢,١٧٠	٣	الممتلكات والمعدات
١	١	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢٦,٥٦١,٤٩٩	٢٦,١٣٢,١٧١		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٢٨٦,٨٧٩	٣١٥,٨٥٥	٥	أرصدة مدينة أخرى
١,٥٧٥,٠٧٦	٢,٠٧٨,٣٩٤	٦	ذمم مدينة
٢٣,٧١٦	٢٥,٠٤٨		شيكات برسم التحصيل
١٦٢,٤١٦	٢٥١,٧٦١	٧	النقد وما في حكمه
٢,٠٤٨,٠٨٧	٢,٦٧١,٠٥٨		مجموع الموجودات المتداولة
٢٨,٦٠٩,٥٨٦	٢٨,٨٠٣,٢٢٩		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		٨	حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
(٩٩,٦٦٠)	(٩٩,٦٦٠)		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
١,٧٠٨,٤٨٣	٣,٤٤٦,٦٨٦		أرباح مرحلة
٢٠,٣٥٨,٨٢٣	٢٢,٠٩٧,٠٢٦		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٣٧٥,٠٠٠	١,١٩٥,٤٣١	٩	تسهيلات ائتمانية تستحق بعد أكثر من عام
			المطلوبات المتداولة
٣,٨٧٠,٣٠٤	٦٩٤,٤٧٦	٩	تسهيلات ائتمانية تستحق خلال عام
١,٤٠١,٩٥١	١,٥٦٢,٣٥٧	١٠	ذمم دائنة
١,٦٥٦,٣٦٦	٢,٠٨٩,٧٢٩	١١	أرصدة دائنة أخرى
٩٤٧,١٤٢	١,٠٩٣,٢٢٩	١٢	إيرادات مقبوضة مقدماً
-	٧٠,٩٨١		شيكات آجلة الدفع
٧,٨٧٥,٧٦٣	٥,٥١٠,٧٧٢		مجموع المطلوبات المتداولة
٨,٢٥٠,٧٦٣	٦,٧٠٦,٢٠٣		مجموع المطلوبات
٢٨,٦٠٩,٥٨٦	٢٨,٨٠٣,٢٢٩		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
			الإيرادات
١١,٢٢٣,٤٦٥	١٣,٤٩٨,٤٥٤	٢٢	صافي إيرادات رسوم الساعات الدراسية والرسوم الأخرى
٣٦١,٧٥٥	٤١٢,٢٧٥	١٣	صافي إيرادات أخرى
-	٦٤,٥١٦		إيراد تأجير حافلات
١١,٥٨٥,٢٢٠	١٣,٩٧٥,٢٤٥		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(١٠,٢٩٣,١٣٦)	(١٠,٤٣٠,٩٥٧)	١٤	مصاريف تشغيلية وإدارية
(٦١٤,٥٧٧)	(٨٠٨,٩٥٣)	٣	استهلاكات
(٢٩٦,٣٣١)	(٢٨٤,٧١٢)		مصاريف تمويل
-	(٧٥,٢٨٣)	٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١١٤,٣٨١	٤٨,٥٦٤		صافي إيرادات ومصاريف أخرى
(٣٠٠,٦٦٢)	-		خسائر إلغاء إتفاقية التأجير التمويلي
(٨,٥٢٩)	(٢٢,٥٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(١١,٣٩٨,٨٥٤)	(١١,٥٧٣,٨٤١)		مجموع المصاريف
١٨٦,٣٦٦	٢,٤٠١,٤٠٤		ربح السنة قبل الضريبة
(٥٢,٦٧٢)	(٤٩٥,٣٣٧)	١٧	ضريبة دخل السنة
(٢,٦٣٤)	(٢٤,٧٦٧)	١٧	ضريبة المساهمة الوطنية للسنة
(٥٤,٣٠٤)	(١٤٣,٠٩٧)	١٧	ضريبة دخل سنوات سابقة
٧٦,٧٥٦	١,٧٣٨,٢٠٣		إجمالي الربح والدخل الشامل للسنة
٠,٠٠٥	٠,١١٦	١٥	حصة السهم الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(بالدينار الأردني)

مجموع حقوق الملكية	أرباح مرحلة	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
٢٠,٣٥٨,٨٢٣	١,٧٠٨,٤٨٣	(٩٩,٦٦٠)	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
١,٧٣٨,٢٠٣	١,٧٣٨,٢٠٣	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٢٢,٠٩٧,٠٢٦	٣,٤٤٦,٦٨٦	(٩٩,٦٦٠)	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
٢٠,٢٨٢,٠٦٧	١,٦٣١,٧٢٧	(٩٩,٦٦٠)	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٧٦,٧٥٦	٧٦,٧٥٦	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٢٠,٣٥٨,٨٢٣	١,٧٠٨,٤٨٣	(٩٩,٦٦٠)	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(بالدينار الأردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
		الأنشطة التشغيلية
١٨٦,٣٦٦	٢,٤٠١,٤٠٤	ربح السنة قبل الضريبة
٦١٤,٥٧٧	٨٠٨,٩٥٣	استهلاكات
٨٧,٩٥٦	٤٨,٠٢١	مخصص مكافأة تعويض نهاية خدمة
٨,٥٢٩	٢٢,٥٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	٧٥,٢٨٣	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٠٠,٦٦٢	-	خسائر إلغاء إتفاقية التأجير التمويلي
(٢,٨٠٢)	(٤٩)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
		التغير في رأس المال العامل
٩٧٥	(١,٣٣٢)	شيكات برسم التحصيل
(٤٤٠,٧٧٠)	(٥٧٨,٦٠١)	ذمم مدينة
(٣٦,٥٤٩)	(٢٨,٩٧٦)	أرصدة مدينة أخرى
١٦٩,٠٢٧	١٦٠,٤٠٦	ذمم دائنة
٢٣,٣٠٢	١٤٦,٠٨٧	إيرادات مقبوضة مقدماً
-	٧٠,٩٨١	شيكات آجلة الدفع
(١٤٩,٤٤١)	(٩٦,٨٩٨)	أرصدة دائنة أخرى
(١٢٧,٨٤٢)	(٢٠٣,٤٦١)	ضريبة دخل مدفوعة
٦٣٣,٩٩٠	٢,٨٢٤,٣١٨	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٢٦٨,٧٠٧)	(٣٧٩,٥٧٦)	الممتلكات والمعدات
		الأنشطة التمويلية
(٣٧٦,٧٤٧)	(٢,٣٥٥,٣٩٧)	تسهيلات ائتمانية
(١١,٤٦٤)	٨٩,٣٤٥	التغير في النقد وما في حكمه
١٧٣,٨٨٠	١٦٢,٤١٦	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١٦٢,٤١٦	٢٥١,٧٦١	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(بالدينار الأردني)

١ . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) خلال عام ١٩٩٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٢٢٤٠) وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة محدودة خلال عام ٢٠٠٤ وتم تسجيلها تحت الرقم (٣٥٢)، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن أهم غايات الشركة ما يلي:

- استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- شراء واستنجاز واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠٢٤، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات الجديدة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وقد قامت الشركة خلال العام بتطبيق هذه التعديلات التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠٢٣ على النحو التالي:

تاريخ التطبيق

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة

١ كانون الثاني ٢٠٢٣

تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية – (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ و معيار المحاسبة الدولي رقم ٨)

١ كانون الثاني ٢٠٢٣

تقدم التعديلات إستثناءً آخر من الإعفاء من الإعراف الأولي، بموجب التعديلات لا تطبق المنشأة إعفاء الإعراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة خاضعة للضريبة وقابلة للخصم – (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢)

إن تطبيق هذه التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية لم ينتج عنه تأثير جوهري على القوائم المالية للسنة الحالية والسابقة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغيير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص المستلزمات التعليمية بطينة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار المستلزمات التعليمية في المخازن.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية المئوية التالية:

المباني والبنية التحتية	١%	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	٢٠%
معدات وأثاث	٥ - ٢٠%	نظام الطاقة الشمسية	٤%
وسائط نقل	٥,٥ - ١٥%	أخرى	٥ - ١٥%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغيير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغيير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم اثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في قائمة الدخل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالإعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهرًا أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضًا بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة (الجامعة) سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة (الجامعة) التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية.

يتم تحقق إيراد الإيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدى مدة عقد الإيجار.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

٣ . الممتلكات والمعدات

المجموع	أخرى	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	وسائط نقل	نظام الطاقة الشمسية	معدات وأجهزة وأثاث	المباني والبنية التحتية	اراضي	
								الكلفة:
٤١,٣٢٧,١٨٤	٢,٦٦٧,٨٤٦	٢,٥٨٠,٧١٨	٢,٦٩١,٢٩٨	١,٦٠١,٩٥٤	٦,٢٧٩,٨٢٨	٢٠,٥٥٣,٧٤٨	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
٣٧٩,٦٢٩	٢١,٤٩٧	٩٣,٥٢٩	-	-	٢٥٥,٤٦٤	٩,١٣٩	-	اضافات
(٢,٠٦٤)	-	(٢,٠٦٤)	-	-	-	-	-	استبعاات
٤١,٧٠٤,٧٤٩	٢,٦٨٩,٣٤٣	٢,٦٧٢,١٨٣	٢,٦٩١,٢٩٨	١,٦٠١,٩٥٤	٦,٥٣٥,٢٩٢	٢٠,٥٦٢,٨٨٧	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
								الاستهلاك المتراكم:
١٤,٧٦٥,٦٨٦	١,٩٤٣,٠٣٨	٢,٤٣٧,٣٧٩	١٩٢,٧٥٦	٣١٦,١٧٣	٤,٩٧٠,٧٩٤	٤,٩٠٥,٥٤٦	-	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
٨٠٨,٩٥٣	٨٤,٤٦٦	٥٢,٤٣١	١٩١,٤٦٥	٦٤,٠٧٨	٢١٠,٩٣٦	٢٠٥,٥٧٧	-	استهلاك السنة
(٢,٠٦٠)	-	(٢,٠٦٠)	-	-	-	-	-	استبعاات
١٥,٥٧٢,٥٧٩	٢,٠٢٧,٥٠٤	٢,٤٨٧,٧٥٠	٣٨٤,٢٢١	٣٨٠,٢٥١	٥,١٨١,٧٣٠	٥,١١١,١٢٣	-	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
٢٦,١٣٢,١٧٠	٦٦١,٨٣٩	١٨٤,٤٣٣	٢,٣٠٧,٠٧٧	١,٢٢١,٧٠٣	١,٣٥٣,٥٦٢	١٥,٤٥١,٧٦٤	٤,٩٥١,٧٩٢	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
								الكلفة:
٣٨,٦١٤,١٦٩	٢,٦٥٥,٩٥٥	٢,٥٢١,٧٤٠	٢٧٤,٢٢٢	١,٥٩٢,١٧٠	٦,٠٨٧,٦٦٢	٢٠,٥٣٠,٦٢٨	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٢,٧٦٥,٠٩٨	١١,٨٩١	٦٠,١٦١	٢,٤٦٧,٩٧٦	٩,٧٨٤	١٩٢,١٦٦	٢٣,١٢٠	-	اضافات
(٥٢,٠٨٣)	-	(١,١٨٣)	(٥٠,٩٠٠)	-	-	-	-	استبعاات
٤١,٣٢٧,١٨٤	٢,٦٦٧,٨٤٦	٢,٥٨٠,٧١٨	٢,٦٩١,٢٩٨	١,٦٠١,٩٥٤	٦,٢٧٩,٨٢٨	٢٠,٥٥٣,٧٤٨	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
								الاستهلاك المتراكم:
١٤,١٧٦,٦٠٣	١,٨٥٧,٩٧٣	٢,٣٩٦,١١٨	٢٠٩,٥٩٤	٢٥٢,٣٢٢	٤,٧٦٠,٤٤٩	٤,٧٠٠,١٤٧	-	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٦١٤,٥٧٧	٨٥,٠٦٥	٤١,٦٣٣	٨,٢٨٤	٦٣,٨٥١	٢١٠,٣٤٥	٢٠٥,٣٩٩	-	استهلاك السنة
(٢٥,٤٩٤)	-	(٣٧٢)	(٢٥,١٢٢)	-	-	-	-	استبعاات
١٤,٧٦٥,٦٨٦	١,٩٤٣,٠٣٨	٢,٤٣٧,٣٧٩	١٩٢,٧٥٦	٣١٦,١٧٣	٤,٩٧٠,٧٩٤	٤,٩٠٥,٥٤٦	-	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٢٦,٥٦١,٤٩٨	٧٢٤,٨٠٨	١٤٣,٣٣٩	٢,٤٩٨,٥٤٢	١,٢٨٥,٧٨١	١,٣٠٩,٠٣٤	١٥,٦٤٨,٢٠٢	٤,٩٥١,٧٩٢	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١

٤ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٩٩,٦٦١	٩٩,٦٦١
(٩٩,٦٦٠)	(٩٩,٦٦٠)
١	١

تكلفة أسهم شركات غير مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية

٥ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠١,٠٥٠	٢١٣,٩٤٩
٦١,٠١٢	٨٢,٥٤٢
١٩,٣٥٣	١٩,٣٥٣
٥,٤٦٤	١١
٢٨٦,٨٧٩	٣١٥,٨٥٥

مصاريف مدفوعة مقدماً
مستلزمات تعليمية
تأمينات مستردة
أخرى

٦ . ذمم مدينة

٢٠٢٢	٢٠٢٣
١,٨٢٠,٧٩٩	٢,٣٠٨,٣٣٣
٢٦٠,٠٨٨	٣٣٠,٧٣٢
٢٨٤,١٨٩	٣٠٤,٦١٢
٢,٣٦٥,٠٧٦	٢,٩٤٣,٦٧٧
(٧٩٠,٠٠٠)	(٨٦٥,٢٨٣)
١,٥٧٥,٠٧٦	٢,٠٧٨,٣٩٤

ذمم طلبية
ذمم عامة
ذمم موظفين ومساهمين
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٧٩٠,٠٠٠	٧٩٠,٠٠٠
-	٧٥,٢٨٣
٧٩٠,٠٠٠	٨٦٥,٢٨٣

الرصيد كما في بداية السنة
إضافات

وفي رأي إدارة الشركة إن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل.

٧ . النقد وما في حكمه

٢٠٢٢	٢٠٢٣
١٦٢,٤١٦	٢٥١,٧٦١

حسابات جارية لدى البنوك

٨ . حقوق الملكية

رأس المال

بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٥) مليون دينار مقسم إلى (١٥) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين وتم التوقف عن اقتطاعه عندما بلغ ٢٥% من رأسمال الشركة المدفوع.

التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية

يمثل هذا البند التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل التي تمتلكها الشركة.

٩ . تسهيلات ائتمانية

الرصيد القائم	سقف التسهيلات	تاريخ الاستحقاق	سعر الفائدة	نوع التسهيلات
١,١٩٥,٤٣١	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٥	٨,٥%	جاري مدين
٣١٣,٣٨٧	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٤	٩%	جاري مدين
٦,٠٨٩	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٤	٨,٤%	جاري مدين
٣٧٥,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠	٢٠٢٤	٩%	قرض متناقص
<u>١,٨٨٩,٩٠٧</u>				

إن التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة هي بضمان تجبير بوالص تأمين بقيمة (٣) مليون دينار لصالح الجهات المانحة للتسهيلات.

١٠ . ذمم دائنة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٨١٩,١٠٢	٨٦٤,٧٣٨	ذمم عامة
٣٨٧,٢٥٤	٥١٧,٤٤٨	ذمم طلبية
١٩٥,٥٩٥	١٨٠,١٧١	ذمم موظفين
<u>١,٤٠١,٩٥١</u>	<u>١,٥٦٢,٣٥٧</u>	

١١ . أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٥٣٩,٢٥٣	٦٢٠,٤٠٨	أمانات طالبة مستردة
٣١,٧٦٧	٤٩١,٥٠٧	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية (إيضاح ١٧)
٤١٢,٢٦٧	٤١٩,٤٦٨	مصاريف مستحقة
١٦٧,٧٠٩	٢٢٧,٧٦٨	أمانات مختلفة
٢٦٨,٨١٣	١٧٤,٨٦١	مخصص مكافأة تعويض نهاية الخدمة
١١٢,٥١١	٨٥,٠٧٨	أمانات الضمان الإجتماعي
٣٧,١٤٨	٣٣,٣١٨	أمانات عامة
٨,٥٢٩	٢٢,٥٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٧٨,٣٦٩	١٤,٨٢١	أمانات صندوق الإيداع
١,٦٥٦,٣٦٦	٢,٠٨٩,٧٢٩	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص مكافأة تعويض نهاية الخدمة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣٠١,٣١٢	٢٦٨,٨١٣	الرصيد كما في بداية السنة
(١٢٠,٤٥٥)	(١٤١,٩٧٣)	المدفوع خلال السنة
٨٧,٩٥٦	٤٨,٠٢١	المخصص للسنة (إيضاح ١٤)
٢٦٨,٨١٣	١٧٤,٨٦١	

١٢ . إيرادات مقبوضة مقدماً

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٨٨٠,٧١٣	١,٠٨٩,٧٣٣	رسوم دراسية مقبوضة مقدماً
٦٦,٤٢٩	٣,٤٩٦	إيرادات عامة مقبوضة مقدماً
٩٤٧,١٤٢	١,٠٩٣,٢٢٩	

١٣ . صافي إيرادات أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١١٩,٩٠٠	٩٥,١٦٠	إيرادات امتحان مستوى
٦٤,٨٠٥	٦٠,٩١٠	وثائق وشهادات
٢٧,٧١٢	٤٩,٢٦٢	إيرادات غرامة تسجيل متأخر
١١,٧١٥	٤٧,٣٩٨	إيرادات إيجار الكافتيريا
٣٦,٧٥٣	٤٤,٢٢٢	صافي إيرادات ومصاريف الدورات
٤٨,٢٧٥	٤١,٩٨٧	صافي إيرادات ومصاريف التخرج السنوي
٢٥,٨٧٥	٣٤,٠٧٣	إيرادات إيجار المحلات
٢٦,٧٢٠	٣٩,٢٦٣	متنوعة
٣٦١,٧٥٥	٤١٢,٢٧٥	

١٤ . مصاريف تشغيلية وإدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٥,٨٢٩,٥١٢	٥,٥٧٢,٥٩٣	رواتب وأجور وملحقاتها
٦٧١,٧٢٩	٦٤٥,٢٤٥	ضمان اجتماعي
١,٢٨٦,٢٢٠	١,٨٤٨,٣٦٠	مصاريف تشغيل باصات
٤٥٩,٢٤٥	٤٩٢,٩٨٣	دعم البحث العلمي
٢٦٠,١٩٨	٢٨٤,٨٩٩	نظافة
٢٩٣,٣١٩	٢٦٨,٠٣٥	تأمين صحي وحياة وعلاجات
٢٠٤,٥٣٥	٢٠١,٠٠٠	رسوم اعتماد خاص و عام
١١٦,٣٣١	١٤٥,٦٠٢	إيفاد طلبية
١٤٩,٥٢٧	١١٦,٤٧٣	رسوم واشتركاكات حكومية
١١٢,٣٢١	١٠٧,٣٥٤	خدمات أمن وحماية
٤٤,٤١٠	٩٥,٢١٠	عمولات مراكز استقطاب
٦٠,٩١١	٧٦,٠٧٧	قواعد البيانات
٧٤,٦٤٢	٧٣,٨٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة ومجلس الأمناء
٨٦,٣١١	٧٣,٧٤٣	أتعاب مهنية وقانونية
٦٦,٦٢٠	٦٣,٤٤٠	صيانة وإصلاح
٥٧,٤٨٦	٥٦,٠٣٤	مصاريف مختبرات
٨٧,٩٥٦	٤٨,٠٢١	مكافأة نهاية خدمة (إيضاح ١١)
١٢٠,٠١٠	٣٨,٠٩٨	صندوق الإيداع
٢٧,٩٧٠	٢٧,٧٨٨	دعاية وإعلان
٢٧,٣٥٩	٢٦,٤٠٨	دورات ومؤتمرات
٢٦,٧٤٠	١٩,٢١٧	مصاريف سيارات
١٨,٦٦٥	١٨,٠٥٢	كهرباء ومياه
٢٠,٧٠٢	١٧,٧٢٠	قرطاسية ومطبوعات
٦,٠٥٧	١٧,٤١٥	نشاط طلابي
١٣,٥٧٨	١٣,٤٢٨	بريد وبرق وهاتف
٣٢,٦٧٣	٤,٧٦٤	محروقات
٨,٧٨٨	٣,٣٢٧	مصاريف زراعية
٦٠٠	٦٠٠	أتعاب مراقب عام الشركات
٤٠,٠٠٠	-	تعويض إصابة عمل
١٨,٤٣٠	-	صندوق الكفالة التعليمية
٧٠,٢٩١	٧٥,٢٧١	متنوعة
<u>١٠,٢٩٣,١٣٦</u>	<u>١٠,٤٣٠,٩٥٧</u>	

١٥ . الحصاة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٧٦,٧٥٦	١,٧٣٨,٢٠٣	ربح السنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>٠,٠٠٥</u>	<u>٠,١١٦</u>	

١٦ . الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة تتمثل بكفالات بنكية بقيمة (٢٠) ألف دينار.

١٧ . ضريبة الدخل

إن تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٤٩,٩٩٩	٣١,٧٦٧	الرصيد كما في بداية السنة
٥٤,٣٠٤	١٤٣,٠٩٧	ضريبة دخل سنوات سابقة
٥٢,٦٧٢	٤٩٥,٣٣٧	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
٢,٦٣٤	٢٤,٧٦٧	ضريبة المساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
(١٢٧,٨٤٢)	(٢٠٣,٤٦١)	ضريبة الدخل المدفوعة
٣١,٧٦٧	٤٩١,٥٠٧	الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح ١١)

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٨٦,٣٦٦	٢,٤٠١,٤٠٤	الربح المحاسبي
٨٧,٩٥٦	٧٥,٢٨٣	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
٢٧٤,٣٢٢	٢,٤٧٦,٦٨٧	الربح الضريبي
%٢١	%٢١	نسبة الضريبة القانونية (مضاف إليها المساهمة الوطنية)
%٣٠	%٢٢	نسبة الضريبة الفعلية (مضاف إليها المساهمة الوطنية)

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢١.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠٢٢ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل وضريبة المساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٢٣ وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

١٨ . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ ما قيمته (١٧٩,٤٥٨) دينار و (١٨٩,٩٧٧) دينار على التوالي.

١٩ . القضايا المقامة ضد الشركة

تظهر الشركة كمدعي عليها في عدة قضايا حقوقية وعمالية أخرى كما في تاريخ القوائم المالية المرفقة، وفي رأي مستشار الشركة القانوني وإدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف ولن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

٢٠ . القطاع التشغيلي

تمارس الشركة نشاط تشغيلي أساسي يتمثل في تقديم الخدمة التعليمية وما يتعلق بها، وتقوم الشركة بتقديم خدماتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية فقط.

٢١ . عوائد التنظيم

استلمت الشركة كتاب من مديرية تنظيم المدن والقرى يتضمن فرض عوائد تنظيم عامة بمقدار (٥) دنانير و (٢٥٠) فلس لكل متر مربع عن كامل مساحة الأرض المقام عليها مباني الجامعة وبقيمة إجمالية تبلغ (١,٧٤٠,٦١٣) دينار. هذا وقد قامت الشركة بالإعتراض على عوائد التنظيم وتقديم عرض بقيمة (٣٠٠) ألف دينار لتسوية مبلغ المطالبة ولم تستلم الشركة رد من الجهة المسؤولة حتى تاريخه، علماً بأن أية مبالغ سترتب على الشركة دفعها كعوائد تنظيم سوف يتم رسملتها كجزء من تكلفة الأراضي المملوكة للشركة.

٢٢ . التحليل القطاعي

فيما يلي توزيع إيراد رسوم الساعات الدراسية لعام ٢٠٢٣ حسب الكليات:

المجموع	البرنامج المسائي	البرنامج الصباحي	الكلية
٢,٨٠٤,٤٦١	-	٢,٨٠٤,٤٦١	كلية الصيدلة
١,٤٢٨,٥٨٩	٤٥,١٠٥	١,٣٨٣,٤٨٤	كلية الهندسة
١,٣٤٨,٤١٩	١٦,٦٥٢	١,٣٣١,٧٦٧	كلية العلوم
١,٤٥٠,٦٤٢	١١٥,٥٣١	١,٣٣٥,١١١	كلية الآداب
١,٣٦٧,١٠٩	٩٦,٠٨٧	١,٢٧١,٠٢٢	كلية الأعمال
١,٨٠٥,٣٠٤	٥٥,٥٠٤	١,٧٤٩,٨٠٠	كلية تكنولوجيا المعلومات
٩٠٢,٥٩٨	-	٩٠٢,٥٩٨	كلية العلوم الطبية المساندة
١,١١٧,٥١٣	-	١,١١٧,٥١٣	كلية التمريض
٤٧٩,٣٤١	١٠٣,١٠١	٣٧٦,٢٤٠	كلية الحقوق
٧٩٤,٤٧٨	-	٧٩٤,٤٧٨	كلية العمارة والتصميم
١٣,٤٩٨,٤٥٤	٤٣١,٩٨٠	١٣,٠٦٦,٤٧٤	

٢٣ . القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة والتسهيلات الائتمانية والشيكات آجلة الدفع.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	٢٠٢٣
١	-	١	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	٢٠٢٢
١	-	١	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

٢٤ . إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة استخدامها للأدوات المالية للمخاطر التالية:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموامة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.

ويُلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصوصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ القوائم المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	٢٠٢٣
١,٨٨٩,٩٠٧	١,١٩٥,٤٣١	٦٩٤,٤٧٦	تسهيلات ائتمانية
١,٥٦٢,٣٥٧	-	١,٥٦٢,٣٥٧	ذمم دائنة
٢,٠٨٩,٧٢٩	-	٢,٠٨٩,٧٢٩	أرصدة دائنة أخرى
١,٠٩٣,٢٢٩	-	١,٠٩٣,٢٢٩	إيرادات مقبوضة مقدماً
٧٠,٩٨١	-	٧٠,٩٨١	شيكات آجلة الدفع
٦,٧٠٦,٢٠٣	١,١٩٥,٤٣١	٥,٥١٠,٧٧٢	

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	٢٠٢٢
٤,٢٤٥,٣٠٤	٣٧٥,٠٠٠	٣,٨٧٠,٣٠٤	تسهيلات ائتمانية
١,٤٠١,٩٥١	-	١,٤٠١,٩٥١	ذمم دائنة
١,٦٥٦,٣٦٦	-	١,٦٥٦,٣٦٦	أرصدة دائنة أخرى
٩٤٧,١٤٢	-	٩٤٧,١٤٢	إيرادات مقبوضة مقدماً
٨,٢٥٠,٧٦٣	٣٧٥,٠٠٠	٧,٨٧٥,٧٦٣	

٢٥ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة، ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون إلى حقوق الملكية:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٤,٢٤٥,٣٠٤	١,٨٨٩,٩٠٧	مجموع الديون
٢٠,٣٥٨,٨٢٣	٢٢,٠٩٧,٠٢٦	مجموع حقوق الملكية
%٢١	%٨,٦	نسبة الديون إلى حقوق الملكية